



## NIEUWSBRIEF WONEN, WERKEN EN ONTMOETEN OP URK

# Update nieuwbouw Het Erf op Urk

NOVEMBER 2022

Hoe staat het met de bouwplannen op Urk? Het duurde even voor we u nieuwe informatie konden geven over de voortgang van onze nieuwbouwplannen. We zijn blij dat het nu zover is en we weer nieuwe stappen kunnen melden. Via deze nieuwsbrief geven we u graag een update.

### Hoera, de koopovereenkomst is getekend voor de grond!

De officiële gemeentelijke procedure om de grond te mogen bebouwen, kostte meer tijd dan voorzien. Maar nu is het zover, eind oktober is de grond van de gemeente Urk officieel gekocht door Philadelphia Zorg en Zorggroep Oude en Nieuwe Land (ZONL) voor de bouw van het vervangende verpleeghuis 't Kompas en woonlocatie Schotbalk. Voor de kinderboerderij van Triade Vitree kan ondertussen ook de grond worden opgeleverd. Een echte mijlpaal dat we kunnen beginnen met het realiseren van de plannen op Het Erf!

### Keuze voor aannemer en start bouwvoorbereiding

Philadelphia Zorg en ZONL hebben Groothuis Bouwgroep gecontracteerd voor de bouw van het vervangende verpleeghuis 't Kompas en de woonlocatie Schotbalk. "Wij staan in de startblokken", zegt commercieel projectmanager Joris Versteeg van Groothuis Bouwgroep.



  
**Het Erf**  
Wonen en werken op Urk



## Veilig en vertrouwd wonen, werken en zorgen

Drie zorgpartijen realiseren een uniek woonzorgconcept op Urk: Het Erf.  
Met elk hun eigen gebouw bieden zij mensen met een verstandelijke

Triade Vitree is ook bezig om een passende aannemer te zoeken. Voor de kinderboerderij zoeken zij een kleinere regionale aannemer.

Nu de contracten zijn getekend kan worden gestart met de bouwvoorbereiding. Daarna kan de bouwplaats worden ingericht, waarna echt kan worden begonnen met de bouw. Voor 't Kompas en Schotbalk is dat naar verwachting april 2023.

### Projectwebsite [wonenopheterf.nl](https://wonenopheterf.nl) bijna klaar

In aanloop naar de start van de bouw vinden we het belangrijk iedereen snel en gemakkelijk te informeren

over alle ontwikkelingen rondom het woonzorgterf. Daarom wordt hiervoor een tijdelijke projectwebsite ingericht. De website is ondertussen op hoofdlijnen klaar en zoals het er nu uitziet is [wonenopheterf.nl](https://wonenopheterf.nl) in januari 2023 live.

Met de start van de bouw gaan we de website ook gebruiken om aandacht te vragen voor de sponsoring van materialen. Naast de projectwebsite komt er ook een Facebookpagina zodat we iedereen kunnen informeren over de ontwikkelingen op Het Erf.

### Informatiebijeenkomst

In de loop van januari 2023 organiseren Philadelphia Zorg en ZONL een informatiebijeenkomst over de voortgang van de nieuwbouwplannen. Triade Vitree beoordeelt nog of er tegen die tijd ook nieuwe informatie is om te delen. Zodra de datum voor de bijeenkomst bekend is zullen we u hierover informeren.